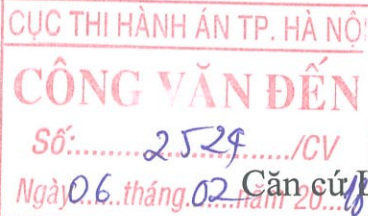


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
QUẬN HÀ ĐÔNG

Hà Đông, ngày 05 tháng 02 năm 2018

Số: 1096/TB-CCTHADS



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 99/KDTM ngày 11/8/2017 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 25/10/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 04/QĐ-CCTHADS ngày 18/12/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;
Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 0182919-PD ngày 24/01/2018 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá, Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Tài sản: Quyền sử dụng đất có diện tích 194m² và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 316-4, tờ bản đồ số 12 tại Bắc Lãm 9, phường Phú Lương, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 906854, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH-00226 do UBND quận Hà Đông, thành phố Hà Nội cấp ngày 19/5/2010 mang tên ông Nguyễn Kim Thi, bà Nguyễn Thị Thủy.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: **1.413.664.000đ**

(Một tỷ, bốn trăm mười ba triệu, sáu trăm sáu mươi tư nghìn đồng).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Đến hết 11h30 ngày 08/02/2018
- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội thông báo đề các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Viện KSND quận Hà Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Minh Hằng

